



GENGHINI & GUADAGNO NOTAI ASSOCIATI

**ELENCO DOCUMENTI**  
**ATTO DI TRASFERIMENTO A SEGUITO DI ACCORDI DI SEPARAZIONE PERSONALE/DIVORZIO**

**NOMINATIVO DELLA PARTE CEDENTE:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Cellulare \_\_\_\_\_ tel. casa \_\_\_\_\_ tel lavoro \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

**NOMINATIVO DELLA PARTE CESSIONARIA:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Cellulare \_\_\_\_\_ tel. casa \_\_\_\_\_ tel lavoro \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

*Qualora si richieda un mutuo o un accollo di mutuo, indicare:*

BANCA: \_\_\_\_\_ Filiale (città e indirizzo) \_\_\_\_\_  
Telefono: \_\_\_\_\_ Persona da contattare \_\_\_\_\_

**DOCUMENTI PERSONALI DI CIASCUNA DELLE PARTI:**

- carta d'identità (in corso di validità) – *n.b. si prega di segnalare eventuali cambi di residenza rispetto a quanto risulta dalla carta di identità*  
 codice fiscale (fotocopia del tesserino)

**DOCUMENTI PER L'ISTRUTTORIA DELL'ATTO:**

- Verbale di omologa della separazione tra i coniugi/ o sentenza di divorzio  
 Titolo di acquisto (cd "rogito") e relativa nota di trascrizione (*nell'ipotesi di più acquisti occorre produrre tutti i rogiti*)  
 scheda catastale che rispecchi lo stato di fatto dell'immobile  
 eventuale documentazione relativa a pratiche urbanistiche presentate per modifiche all'immobile (es DIA, SCIA, CIA, permessi di costruire ....)  
 conteggio del debito residuo del mutuo riferito al giorno del rogito, se si prevede accollo da parte di uno dei coniugi

➤ **DATA INDICATIVA DEL ROGITO** \_\_\_\_\_

*Precisazioni e promemoria*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_