

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI NEI RAPPORTI CON I
CLIENTI EX ARTT. 13 e 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 679/2016
(General Data Protection Regulation - GDPR)**

Lo Studio Genghini & Associati (in proseguo anche solo “Studio”), in ossequio alle norme del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR), con la presente informativa si propone di fornire agli Interessati al trattamento correlato allo svolgimento dell’incarico notarile, ogni informazione relativa alle modalità e alle finalità di tale trattamento, in considerazione, tra l’altro, della funzione di garanzia istituzionalmente assegnata al Notaio che, nella sua qualità di pubblico ufficiale, ha il compito conferire pubblica fede agli atti tra privati e alle informazioni in essi contenute, assicurandone, nel contempo, il controllo di legalità.

1. Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è lo Studio Genghini & Associati, con sede in Via Turati 29, Milano, 20121 tel.: +39 02637889900, e-mail: milano.office@sng.it.

2. Natura del trattamento e categorie di dati trattati

Il trattamento dei Suoi dati personali è necessario ai fini dell’espletamento dell’incarico ricevuto e dell’adempimento agli obblighi normativi che ne derivano.

L’acquisizione e il successivo trattamento dei Suoi dati personali è necessario per assicurare il corretto svolgimento della funzione notarile, in relazione all’incarico ricevuto, e per espletare i conseguenti adempimenti contabili, fiscali e assicurativi: il mancato conferimento dei dati oggetto di trattamento potrebbe comportare, pertanto, l’impossibilità di adempiere all’incarico notarile, o impedirne l’esecuzione.

Lo svolgimento dell’incarico notarile implica la raccolta di dati personali che riguardano Lei e le eventuali altre parti interessate. Tale raccolta può essere eseguita presso l’Interessato, ove ci fornisca i dati che lo riguardano, oppure presso terzi, con riferimento ai dati contenuti nei Pubblici Registri (ad esempio, e a seconda natura dell’incarico, il Catasto, i Registri Immobiliari, il Registro delle Imprese, lo Stato Civile, l’Anagrafe etc.).

I dati oggetto di trattamento possono comprendere, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dati anagrafici, dati contabili, dati di contatto e altre categorie di dati, anche di natura particolare, necessari in funzione dell’oggetto dell’incarico.

3. Finalità e modalità del trattamento

I dati personali che La riguardano saranno trattati per finalità connesse alla costituzione e all’esecuzione dell’incarico professionale conferito allo Studio Genghini & Associati, nonché ai fini dell’adempimento agli obblighi normativi che ne derivano. Tali finalità possono comprendere, in particolare:

- lo svolgimento dell’istruttoria della pratica notarile affidata allo Studio;
- la redazione, la stipula e/o l’autentica di atti notarili;
- l’espletamento degli adempimenti successivi e connessi all’atto notarile;

- la gestione della “scheda cliente” e la relativa posizione amministrativa e fiscale del Cliente;
- l’adempimento agli obblighi normativi derivanti dall’incarico professionale, ivi inclusi quelli contabili e fiscali derivanti dall’apertura della pratica di Studio, nonché quelli derivanti dalla normativa antiriciclaggio ed antiterrorismo (D.Lgs. 109/2007 e D.Lgs. 231/2007 e relative norme di attuazione, integrazione e modifica).

Dopo l’espletamento dell’incarico, lo Studio potrà contattarLa telefonicamente, o inviarLe comunicazioni a mezzo e-mail o a mezzo posta tradizionale, ai recapiti forniti al momento del conferimento dell’incarico o in sede di stipula dell’atto notarile, per condividere informazioni e aggiornamenti in materia giuridica e fiscale, su tematiche di competenza dello Studio, nonché per conoscere il Suo grado di soddisfazione rispetto alle prestazioni professionali fornite in Suo favore. Potrà, in ogni caso, opporsi alla ricezione di comunicazioni e aggiornamenti di questo tipo, ai sensi dell’art. 21 del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR), inviando la relativa richiesta all’indirizzo di posta elettronica successivamente indicato.

Il trattamento sarà effettuato mediante strumenti cartacei e/o informatici, anche a mezzo di collaboratori e dipendenti a ciò autorizzati, che operano sotto la diretta autorità e secondo le istruzioni impartite dal Titolare, con logiche strettamente correlate alle finalità indicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati.

I Suoi dati personali potranno essere trattati, in particolare, tramite gli applicativi web “SGA DIY” - cd. “Ruota” e “Archivio digitale”, rispettivamente per lo svolgimento delle attività preliminari alla stipula dell’atto notarile (inserimento dati e condivisione documentale ai fini della compilazione dell’atto) e per consentirLe di visualizzare ed eseguire il download dell’atto notarile, della documentazione relativa agli adempimenti presso gli uffici pubblici e – se dovuta – della fattura emessa a fronte del pagamento della parcella. Per ogni informazione sul trattamento svolto tramite gli indicati applicativi web, La invitiamo a consultare le relative informative, disponibili ai seguenti link https://diy.notaioinrete.it/Content/Docs/Informativa%20piattaforma%20SGA-DIY_StdLisi.pdf e https://genio.ewitness.eu/Docs/Informativa%20piattaforma%20Archivio%20digitale_StdLisi.pdf.

4. Categorie di destinatari

Nei limiti previsti dalla normativa vigente e delle finalità sopra indicate, i Suoi dati personali potranno essere comunicati ai seguenti soggetti:

- ai Notai per la gestione delle pratiche e ai soggetti autorizzati al trattamento che operano sotto la diretta autorità del Titolare;
- a eWitness Italia S.r.l. in qualità di Responsabile del trattamento per la gestione delle piattaforme <https://diy.notaioinrete.it> e <https://genio.ewitness.eu>, su cui operano gli applicativi web “SGA DIY” - cd. “Ruota” e “Archivio digitale”;
- all’Agenzia delle Entrate già ufficio del registro (Ministero dell’Economia e Finanze) al fine della registrazione fiscale del contratto;
- all’Ufficio del Territorio già conservatoria dei registri immobiliari e ufficio del catasto (Ministero dell’Economia e Finanze) al fine della trascrizione del contratto e della sua volturazione;

- all'Ufficio dello stato civile, per le formalità di competenza (ad esempio l'annotazione a margine dell'atto di matrimonio della convenzione di separazione dei beni);
- al Registro delle Imprese, per le costituzioni di società di persone e di capitali, le modifiche di statuti e patti, le cessioni di quote sociali ed analoghe operazioni;
- all'Archivio Notarile distrettuale, in caso di cessazione dell'attività o fino ad eventuale trasferimento in altro distretto notarile del Notaio rogante;
- ad Autorità Pubbliche, Organi di Vigilanza e Controllo, Organi di Pubblica Sicurezza e di Polizia Giudiziaria, nei modi e nei casi previsti dalla legge.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra indicate tratteranno i Suoi dati personali come Titolari autonomi o in qualità di Responsabili appositamente designati dallo Studio, con le garanzie di cui all'art. 28 del GDPR.

Nell'ambito della propria organizzazione interna, lo Studio renderà accessibili i Suoi dati personali esclusivamente a personale autorizzato e all'uopo istruito, nell'ambito delle relative mansioni.

In alcun caso i dati personali saranno comunicati, diffusi, ceduti o comunque trasferiti a terzi per scopi illeciti e, comunque, senza rendere idonea informativa agli Interessati e acquisirne il consenso, ove richiesto dalla legge.

I dati personali non saranno trasferiti all'estero, verso Paesi o Organizzazioni internazionali non appartenenti all'Unione Europea che non garantiscono un livello di protezione adeguato, riconosciuto, ai sensi dell'art. 45 GDPR, sulla base di una decisione di adeguatezza della Commissione UE. Nel caso in cui si renda necessario per la gestione del rapporto di lavoro, il trasferimento dei dati personali verso Paesi o Organizzazioni internazionali extra UE, per cui la Commissione non abbia adottato alcuna decisione di adeguatezza ai sensi dell'art. 45 GDPR, avrà luogo solo in presenza di garanzie adeguate fornite dal Paese o dall'Organizzazione destinatari, ai sensi dell'art. 46 GDPR e a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi. In mancanza di una decisione di adeguatezza della Commissione, ai sensi dell'art. 45 GDPR, o di garanzie adeguate, ai sensi dell'art. 46 GDPR, comprese le norme vincolanti d'impresa, il trasferimento transfrontaliero avrà luogo soltanto se si verifica una delle condizioni indicate all'art. 49 GDPR.

5. Misure fisiche e organizzative adottate dal Titolare

Al fine di assicurare il corretto trattamento dei Suoi dati personali, lo Studio adotta misure di sicurezza tecniche e organizzative idonee a garantire una protezione adeguata dei Suoi dati personali, assicurando, in particolare, che:

- i luoghi ove si svolgono attività di trattamento siano opportunamente protetti da indebite intrusioni;
- le comunicazioni personali, a Lei riferibili in via esclusiva, avvengano con modalità tali da escluderne l'indebita conoscenza da parte di terzi o di soggetti non autorizzati al trattamento;
- i documenti contenenti dati personali a Lei riferiti (anche trattati con mezzi elettronici), siano accessibili esclusivamente a soggetti a ciò specificamente autorizzati.

6. Tempo di conservazione dei dati personali

I Suoi dati personali saranno trattati per il tempo necessario all'espletamento dell'incarico professionale conferito allo Studio, fermi gli obblighi di conservazione derivanti dalla legge notarile e dalle norme in materia conservazione documentale per fini civilistici e fiscali.

Con il Suo consenso, i dati personali a Lei riferiti contenuti nel fascicolo di Studio potranno essere conservati, anche successivamente all'espletamento dell'incarico professionale e all'adempimento agli obblighi di conservazione normativamente stabiliti, per un periodo di tempo congruo a mantenere disponibile la documentazione nell'interesse Suo e dei Suoi eventuali successori *mortis causa*.

7. Diritti dell'Interessato

All'Interessato è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione o la limitazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione alla legge, nonché di opporsi al trattamento per motivi legittimi o di ottenerne la portabilità.

L'Interessato, in particolare, ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

L'Interessato ha inoltre diritto di ottenere l'indicazione:

- a) delle finalità e delle modalità del trattamento;
- b) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- c) degli estremi identificativi del Titolare, del Responsabile e dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di autorizzati al trattamento.

L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettifica o l'integrazione dei propri dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione alle finalità del trattamento;
- c) la limitazione del trattamento, quando ricorre una delle ipotesi di cui all'articolo 18 GDPR;
- d) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a), b) e c) sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- d) la trasmissione dei dati che lo riguardano, forniti al Titolare e trattati sulla base del consenso espresso dall'Interessato per una o più specifiche finalità, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico. Ai sensi dell'art. 20 GDPR, l'Interessato ha, inoltre, il diritto di trasmettere tali dati a un altro Titolare del trattamento senza impedimenti e, se tecnicamente fattibile, di ottenere la trasmissione diretta dei dati personali da un titolare del trattamento all'altro.

e) qualora il trattamento sia basato sul consenso, revocare il proprio consenso in qualsiasi momento (ex art.7 comma 3 GDPR);

L'Interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

c) a processi decisionali automatizzati che incidano significativamente sulla sua persona;

Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'Interessato ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente, lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione.

8. Esercizio dei diritti

I diritti di cui sopra sono esercitati con richiesta rivolta al Titolare, mediante invio di messaggio di posta elettronica all'indirizzo privacy@sng.it. La richiesta è formulata liberamente e senza formalità dall'interessato, che ha diritto di riceverne idoneo riscontro entro un termine ragionevole, in funzione delle circostanze del caso.

L'Interessato può avvalersi, per l'esercizio dei suoi diritti, di organismi, organizzazioni o associazioni senza scopo di lucro, i cui obiettivi statuari siano di pubblico interesse e che siano attivi nel settore della protezione dei diritti e delle libertà degli Interessati con riguardo alla protezione dei dati personali, conferendo, a tal fine, idoneo mandato. L'Interessato può, altresì, farsi assistere da una persona di fiducia.

È possibile ricevere maggiori informazioni sulle finalità e sulle modalità di trattamento dei dati personali, scrivendo all'indirizzo e-mail privacy@sng.it e indicando nell'oggetto "Privacy".

Per conoscere i propri diritti, proporre un reclamo ed essere sempre aggiornato sulla normativa in materia di tutela delle persone rispetto al trattamento dei dati personali, l'Interessato può rivolgersi all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, consultando il sito web all'indirizzo <http://www.garanteprivacy.it/>.

Esprimo il consenso alla conservazione dei miei dati personali contenuti nel fascicolo di Studio, anche successivamente all'espletamento dell'incarico professionale e all'adempimento agli obblighi di conservazione normativamente stabiliti, per un periodo di tempo congruo a mantenere disponibile la documentazione nell'interesse mio e dei miei eventuali successori *mortis causa*.